

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	College		
1	(All document must be available on web site) Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).	Yes/No	Adequate
2	Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map		
	(I) Administrative Section: Total Area 2226.73 Sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.	Yes/No	—
	(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls 09 b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids 09 c) Total area for lecture Halls 4800 sq. ft	Yes/No	—
	(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing : 288-04 a) Total Area 3106 Sq.ft. b) Total Seating Capacity 200 c) Audio / Video System and Other Facilities available	Yes/No	—
	(IV) Library:- (Evidences to be attached) a) Total Area 2619 sq.ft. Total No. of Books 486. Distribution of books Capacity of Reading Hall :-for Students 46 for Teachers 16 No. of Scientific Journals 3 No. of News Papers/Research Journals 5 Photo Copier Machine 1 Drinking water & Washrooms 2 b) Digital Library : No. of Computers 20 Internet Facility Yes Speed- 100 mpps	Yes/No	—
	(V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 05 Departmental Area, 530.82 No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.	Yes/No	—
	(VI) Laboratories :- Laboratories : As per MSR (5725.32 Sq.ft.) 530.82 Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms	Yes/No	Suffi cient

(VII) Auditorium:- (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids. OR Multipurpose Hall:- College of Nursing should have own multipurpose hall	Yes/No	Construction is in Progress
--	--------	-----------------------------

(VIII) Canteen and Kitchen Facility:- attached certificate [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]	Yes/No	Certificate Available
(IX) Common Rooms: Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)	Yes/No	
3 University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility	-	—
4 Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility	Yes/No	
5 Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.	Yes/No	For UG Boys & PGs

Hospital attach Relevant Document on web site

6	Hospital Details	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	Name of the Hospital : <u>Somayya Multispeciality Hospital</u> Address: <u>Survey No. 259, Haveli, Bhamburda</u> Telephone No. : <u>—</u> Bed Strength : <u>100</u> Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms) <u>28km</u> Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site)	Yes/No	Adequate
7	I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print (.....Sq.mtr. / Sq.ft.) <u>3627.640 Sq.m</u> Whether the Hospital is Owned by the College	Yes/No	
	II. Hospital Administration Block as per MSR (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)	Yes/No	Yes
	III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR Total Area of OPD Complex <u>430.55</u> Sq.ft. No. of OPD's <u>10</u> ... Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Yes
	IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR Total Area of IPD Complex <u>900.95</u> Sq.ft. No. of IPD Departments <u>1</u> Bed Distribution <u>—</u> Facilities shall be as per MSR & all details shall be on College website.	Yes/No	Yes
	V. Operation Theatres Block as per MSR Total Area of OT Block <u>247.95</u> sq.ft. No. Of OTs available <u>03</u> ... Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Yes
	VI. Casualty Facilities State Government Permission Letter attach copy on web site	Yes/No	Yes

VII. Central Clinical Laboratory details (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided.	Yes/No /	Yes
VIII. Radiology or Sonography Section:- :- (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes/No /	Yes 2-1-14
IX. Labor Room :- Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)	Yes/No /	Yes

BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESSOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be uploaded at website ✓	Yes	
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be uploaded on website ✓	Yes	
Is Separate College Building Not Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded on website ✓	NA	
Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded at website ✓	NA	
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be uploaded at website ✓		
Availability of Building Completion (College / Hostel) Certificate by Competent Authority to be uploaded at website ✓	Yes	
Lease or Rent Agreement of College if Required to be uploaded at website ✓	NA	
Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government ✓	Yes	
Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website ✓	Yes	
General Student Safety Measures done in Building as per norms ✓	Yes	
Provision for facility Physically Challenged Students	Yes	Lift available
OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS	YES/NO	REMARK
Playground (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	Yes	
Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel	Yes	
Garage (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)	NO	
Gymnasium Facility to be uploaded on website	NO	

Any Other Remarks (Please Specify) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on website as per my best knowledge:-

Date:- 27/02/2025

Chairman of LIC

Member Of LIC

President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur
Dean/ Principal Stamp & Signature

Member Of LIC

गाव नमुना खात
अधिकार अभिलेख पत्रक

अहवाल दिनांक : 06/08/2013
15:49:39

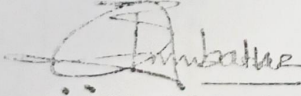
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि सर्वेक्षणा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

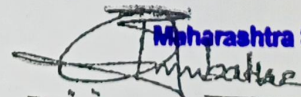
गाव : बडगांवदिप गा.सं. ३३२

तालुका : वणी

जिल्हा : यवतमाळ

शेत क्रमांक	शेत क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	शेत क्रमांक
2731	भोगवटादार वर्ग - 2			
शेताचे स्थानिक नाव	क्षेत्र	आकार आणि प	चौख. फे.फा.	यात क्रमांक
लागवडी योग्य क्षेत्र हे आर.चौ.सी. जिराबत 1.80.00	महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ धंदूपूर तर्फे पंडुरंग रांगराज आंबटकर सामाईक क्षेत्र 1.80.00	आकारणी 4.00	0.18.00 (592) 0.18.00 (592)	248 कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर इतर बोअरवेल-1 (601)
एकूण: 1.80.00				
पोटखराब(लागवडी अयोग्य)				
वर्ग(अ) 0.18.00				
वर्ग(ब)				
एकूण: 0.18.00				
आकारणी 4.00				
अतिरिक्त आकारणी				
	(592)			सीमा आणि भूस्वामन चिन्हे
शेत फेरफार क्रमांक	601			

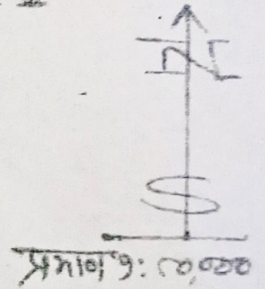
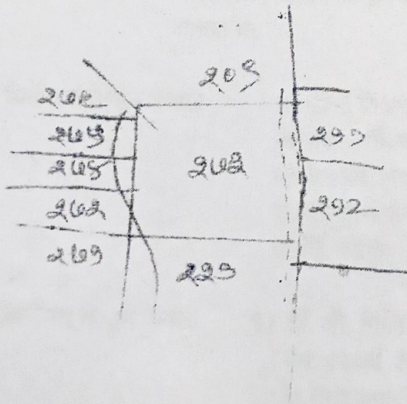

President/Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur


President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

President / Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

Transaction No. 1351040942132900015297

This 7-12 record is generated by 'MahaOnline' and Updated till date:
Please visit www.mahaonline.gov.in for verification.

मौजे - वडगावसिये. गा. नं ३३२. ल. वकी येथील
 अरक २५६ चे रेखाचित्र



अ. नं ३३२ ५००
 R. R. R.

(Signature)

President

Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal

(Signature)

President/ Secretary

Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
 Chandrapur

2006/08



SUB REGISTRAR
WANI

MAIL CCRA/0159

भारत

0005 SPECIAL MAHARASHTRA
ADDRESS
14/2/84 SEP 27 2006

R.0012000 PD1286
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ - चंद्रपूर वदारा
कर्मचारी. लॉ. पांडुरंग सोमाजी आंबटकर रा. चंद्रपूर
क्रि. सं. 920001-
पत्रांक सं. 2
अ. सं. : 900
दिनांक : 26/09/2006

मुख्यम निबंधक श्रेणी 1
वणी

स्थावर शेतजमिनीचे विक्रीपत्र

झोन क्रमांक 6 प्रति हेक्टर 9,00,000/-

विक्री किंमत रुपये 3,00,000/- (अक्षरी रुपये तीन लक्ष फक्त)

वाजारमुल्य 2,00,000/- (अक्षरी रुपये दोन लक्ष फक्त)

मुद्रांक शुल्क 92,000/- (अक्षरी रु. बारा हजार फक्त)

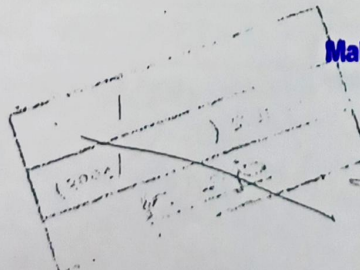
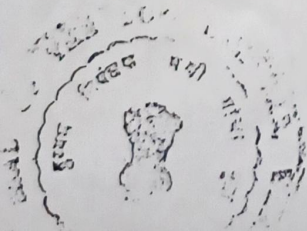
गावाचे नांव : मौजा वडगांव टिप गांव क्र. 332 येथील तालुका नोंदणी व
पोट तुकडी, पंचायत समिती, वणी, जिल्हा व जिल्हा परिषद,
यवतमाळ, क्षेत्रातील ग्रामिण क्षेत्रा अंतर्गत येत असलेली
शेतजमिन

विक्रीपत्र लिहून घेणार : महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ, चंद्रपूर वदारा
अध्यक्ष - श्री. पांडुरंग सोमाजी आंबटकर
वय 84 वर्ष, धंदा - व्यापार
रा. पठाणपुरा पोस्ट ऑफिसजवळ, चंद्रपूर
ता. जि. चंद्रपूर

विक्रीपत्र लिहून देणार : 1) डॉ. श्री. मिलिंद जगन्नाथ तामगाडगे
वय 82 वर्ष, व्यवसाय : वैद्यकीय
रा. दत्त अपार्टमेंट वणी, ता. वणी
जि. यवतमाळ

2) श्री. उमाशंकर सुभेदार शर्मा
वय 36 वर्ष, व्यवसाय : व्यापार
रा. प्रगतीनगर वणी, ता. वणी, जि. यवतमाळ

क्रमांक	2606/2006
दिनांक	9/90



President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

३) श्री. दिगांबर रामाजी पुनवटकर
वय ४० वर्ष, व्यवसाय : नौकरी
रा. प्रगतीनगर, वणी, ता. वणी, जि. यवतमाळ
४) अॅड. श्री. यशवंत नारायण वरडे
वय ३९ वर्ष, व्यवसाय : वकीली
रा. राजूर कॉलरी, ता. वणी, जि. यवतमाळ

इसटेटीचे वर्णन : भौजा वडगांव टिप गांव क्र. ३३२ येथील तालुका नोंदणी व
पोट तुकडी, पंचायत समिती, वणी, जिल्हा व जिल्हा
परिषद, यवतमाळ, येथील ग्रामिण अंतर्गत हद्दीतील
शेतजमिन

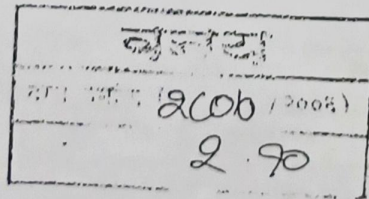
गट.क्र.	हे आर	आकार रु.	भोगवटा वर्ग
२७३/१	१.९८	४.००	२

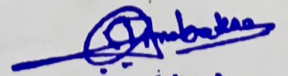
अशा शेत जमिनीची झाड, झाडुल्यासह, दगड गोंटयामातीसह, व जलतरु
पापाणासह चतुःसीमा खालीलप्रमाणे

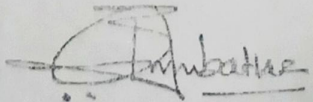
चतुःसिमा पुर्वेस : वणी-वडगांव रोड
पश्चिमेस : सुरेश मांडवकर यांचे शेत
उत्तरेस : तेलतुंबडे यांचे शेत
दक्षिणेस : बोढाले यांचे शेत

ही शेतजमिन वर्ग २ कुळाची असून याकरीता विद्यमान
उपविभागीय अधिकारी वणी यांचे कार्यालयातील रामाक्र. १७०/५९/१०-
२००६-२००७ अन्वये आदेश पारीत दिनांक २१.९.२००६ रोजी रितसर
परवानगी घेतलेली आहे.

विक्री भरणा : आम्ही तुम्हास किंमत रु ३,००,०००/- (अक्षरी रुपये एक
तीन लक्ष फक्त) रुपयामध्ये वरील वर्णन केलेली चतुर्सिमेच्या
आतील शेतजमिन विकत दिली असून आज दिनांक २७-
९-२००६ रोजी याचा मोबदला नगदी स्वरूपात प्राप्त झाला
असून याबाबत माझी स्वतःची किंवा आमची कोणत्याही
प्रकारची तक्रार वा आक्षेप राहणार नाही

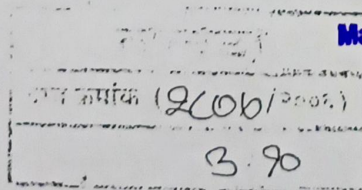
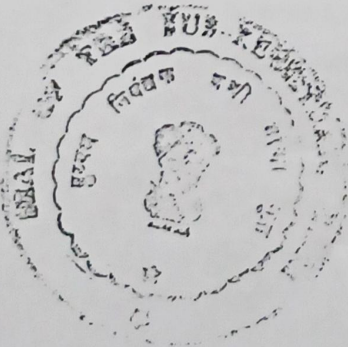



President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur


President/Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur

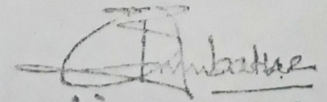
- शर्ती व अटी -

- १) वरील शेतजमिन आमच्या ताब्यातील असून यावर आमच्याशिवाय ईतर कोणाचाही मालकी हक्क वा अधिकार ताबा नाही.
- २) वरील शेत जमिन वर्ग २ कुळाची असुन कोणत्याही वर्ग २ च्या कोणत्याही भुदान, सिलींग, पायलट स्किम, लेव्ही अशा कोणत्याही वर्ग-२ मध्ये मोडत नसुन ती वर्ग-२ कुळाची शेत जमिन आहे.
- ३) वरील शेतजमिन कोणत्याही आदिवासी समाजाची नसून ही शेतजमिन यापूर्वी कोणत्याही आदिवासी समाजघटकापासून विकत घेतली नाही. या शेतजमिनीचा मोबदला घेतल्यानंतर, आम्ही मुळीच भूमिहीन होत नाही.
- ४) सदरू शेत जमिन विक्रीपत्र, बक्षिसपत्र, मृत्यूपत्र, वाटणीपत्र, हक्क सोडल्याचा लेख, ठेकेपत्र अशा ईतर कोणत्याही लेखाने लिहून दिलेली नसून अशा वादातून पुर्णपणे वादमुक्त आहे.
- ५) तसेच इतर कोणत्याही राष्ट्रीयकृत बँकेचे, संस्थेचे, सोसायटीचे किंवा खाजगी बँकेचे कर्ज, बोझे नाही अशा वादातून पुर्णपणे वादमुक्त आहे. तसेच ही शेत जमिन कोणत्याही व्यक्तीच्या ऐपतीचे प्रमाणपत्र काढण्याकरीता दिलेली नाही. तसेच कोणत्याही न्यायालयात जमानंतीकरीता दिलेली नाही. जर असे काही आढळून आल्यास आम्ही स्वतः जबाबदार राहूत.
- ६) तसेच कोणत्याही न्यायालयाच्या अंतर्गत न्यायप्रविष्ट नाही. तसेच कोणत्याही शासकीय किंवा निमशासकीय कार्यालयाच्या मामल्यांतर्गत वादग्रस्त नाही.
- ७) ही शेत जमिन ओलीताची नसून कोणत्याही, बुडीत क्षेत्राच्या निम्नप्रकल्पाच्या, अशा कोणत्याही प्रकारामध्ये नाही. तसेच झाड झड्डले, दगडगोटे मातीसह, संपूर्णपणे विक्री करुन देत आहो.
- ८) सदर शेतजमिन आमचे मालकीचे व ताब्यातील आहे. त्यावर आमचेशिवाय दुसरे इतर कोणीही हक्कदार किंवा दावेदार नाही म्हणून आम्हाला सदर शेतजमिनीची वाटेल ती विल्हेवाट लावण्याचा पुर्ण हक्क व अधिकार आहे.
- ९) सदरू शेतजमिनीवर आमचेशिवाय इतर कोणीही हक्कदार अथवा हितसंबंध नाही तसे काही भविष्यात कोणीही प्रस्तापित केल्यास आमचेविरुद्ध नुकसान भरपाई मागण्याचा आपणास पुर्णपणे हक्क व अधिकार राहिल.





President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

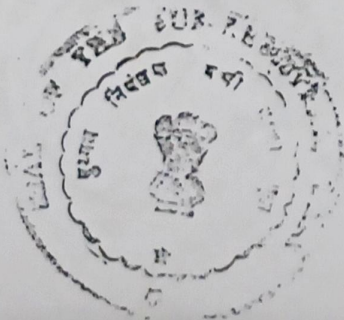


President/Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur

- १०) वरील शेतजमिनीरांबंधी कोणतीही बाधा आढळून आल्यास तसेच विक्रीपत्राला अन्य कोणत्याही इसमाने आव्हान केले तर व त्यामुळे तुमच्या मालकी ताब्यास व भोगवट्यास बाधा आणली गेली तर व तुमचे कोणतेही नुकसान झाले तर, तुमचे होणारे नुकसान व मालकी ताबा व संरक्षण करणाऱ्यास येणारा तुमचा खर्च हा आम्ही स्वतः जातीने आमच्या इतर स्थावर व जंगम इस्टेटीतून भरपाई करून देण्यास व्यक्तीशः जबाबदार राहू.
- ११) वरील शेतजमिन तुम्हास मालकी, ताबा व वहिवाटीचे सर्व हक्क व या शेतजमिनीवरचे असणारे सर्व हक्क यासह तुम्हास विक्री करून देत आहोत. या शेतजमिनीवरचे आमचे असलेले सर्व हक्क हे पुर्णपणे संपुष्टात आले असून तुम्ही या शेतजमिनीचे ताब्यासह निष्कलंक/निरंकुष मालक झाला आहात व यापुढे निरंकुष मालक म्हणून स्वतःचे इच्छेनुसार उपभोग घेवून त्याची वहिवाट व विल्हेवाट लावू शकता व आपल्या मर्जीनुसार उपयोग सुध्दा करू शकता.
- १२) वरील शेतजमिनीचे आजपासून तुम्ही पुर्णपणे मालक झाले असून तुम्हाला हस्तांतरित करण्यापूर्वी शेतसारा आम्ही स्वतः भरला असून यानंतरचा शेतसारा तुम्हास भरावयाचा आहे.
- १३) तसेच आज रोजी विक्री पत्र करून दिले असून या इस्टेटीची तलाठी रेकॉर्डवर तुमचे स्वतःचे नावाने नोंद करून घेवून रितसरपणे फेरफार घ्यावा.
- १४) आज रोजी आम्ही विकत देणार तुम्हाला आज रोजी यामालमत्तेचा ताबा दिला असून तसेच हा विलेख आपल्या लिहून घेणार व देणार यांच्या समतीने लिहीला गेल्या असल्यामुळे आता यापुढे आमचा लिहून देणा-या चा लिहून घेणा-यावर आमचा कुठल्याही प्रकारचा हितसंबंध व अधिकार राहीलेला नाही. आज रोजी या विलेखाने आता आपला एकमेकावर काहीही बंधन अथवा अजूर, वाद, विवाद, किंवा कायदेशीर दायित्व शिल्लक राहीलेले नाही.

करीता हे विक्रीपत्र हा विलेख दोन्ही पक्षांनी पुर्ण जाणीव पुर्वक समजून उमजून सहमतीने व कोणत्याही प्रलोभन अथवा दिशामुल यास बळी न पडता आज दिनांक २७.९.२००६ रोजी वणी मुक्कामी लिहून दिले असून व ते वाचून आणि समजून घेवून होशहवासामध्ये, स्वसंतोषाने, कोणाच्याही दडपणाखाली न येता तसेच नशापाणी न करता यावर साक्षदारांच्या समक्ष सहया केल्या असून आम्हास व आमच्या कुटुंबातील सदस्यांना बंधनकारक व लागू राहील.

(दस्तूर : सतिश पुंडलिकराव केराम..... २२/१४.....)



2006
8 20

President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur

विक्रीपत्र करुन देणा-याची स्वाक्षरी

(15/10/20)

डॉ. मिलिंद जगन्नाथ तामगाडगे

(15/10/20)

उमाशंकर सुभेदार शर्मा

(15/10/20)

दिगांबर रामाजी पुनवटकर

(15/10/20)

अॅड. यशवंत नारायण बरडे

विक्रीपत्र करुन घेणा-याची स्वाक्षरी

(15/10/20)

महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ, चंद्रपूर व्दारा
अध्यक्ष - श्री. पांडुरंग सोमाजी आंबटकर

वाचपदा

महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ
चंद्रपूर.

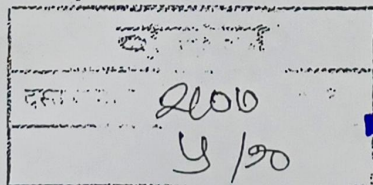
साक्षदाराचे नांव व स्वाक्षरी

१) सही 15/10/20

१) नांव : धनराज पांडुरंग इंगोले

२) सही 15/10/20

२) नांव : शोभना चंद्रराज इंगोले



15/10/20
President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

15/10/20
President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur

नौदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
महाराष्ट्र राज्य

[निगम ११२ पन्ना]

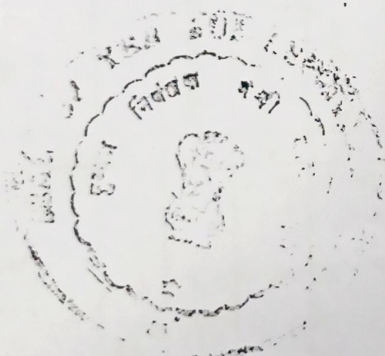
या ठिकाणी कोणामात / उपकोणामात भण्यात आलेल्या ऐवज एकमेने चलन
भास्तीय स्टेट बँकेमध्ये / भास्तीय स्टेट बँकेमध्ये

ॐ की०

भरणा करणा न्याये भरावदाने	विभागीय अधिकार्याने विंता कोपागाराचे भरावयाचे	कोपागाराचे / उपकोपागाराचे / भारतीय रिझर्व बँकेने / भारतीय स्टेट बँकेने / इंडिया स्टेट बँक मध्ये भरण्याचे भारतीय स्टेट बँक STATE BANK OF INDIA मुंबई शाखा / WANI BRANCH
जिन्हातली रक्कम भरण्यात घाली आहे त्या व्यक्तीचे पदनाम आणि पत्ता	लेख्यांचे वर्गीकरण	रुपये (अंकितवात) 7 SEP 2006
राष्ट्र शिशान पराक्रम संदीपूर	विभाग : नोंदणी व मुद्रांक विभाग	रुपये (अक्षरी)
(सहकाशी श्री पी. ए. रोमान्नी)	प्रधानश्रीची : ००३० मुद्रांक व नोंदणी फी	कोपोपालक
१९७२ रा चौधूर	उपप्रधानश्रीची : ०२ मुद्रांक व्याधिकेतर	बँक ऑफ इंडिया, पोचन / SBI
भरणा करणारासंबंधीच्या पाठिकाण्यातून तागातील भाग	गौशनशीची : १०३ दस्तऐवज उत्सवण्यावरील शुल्क	बँक ऑफ इंडिया, पोचन प्रांत
भरणा करण्यात येथे	(एक) भारत मुद्रांक नियम, १९२५ च्या नियम ८	CASH RECEIVED
फॅकिंगसाठी जमा रक्कम १२०००/-	व ११ अन्वये वशूल झालेले शुल्क	लेखापाल :
भरणा केलेली रक्कम रुपये १२०००/-	संगणक संकेतांक:	कोपागार / उपकोपागार अधिकारी / बँकेचा व्यवस्थापक.
(अक्षरी) रुपये वारा हजार फक्त	0 0 3 0 0 0 8 1 0 2	
भरणा करणाराची स्वाक्षरी	अरोबर आहे, पैमें स्वीकारावे व पावती द्यावी.	
दिनांक २६/०९/०६	दिनांक २६/०९/०६ निस्विकारी श्रेणी	दिनांक:

* येमे कोषागामत र्वातेत म्कम भाषा कण्याबाबत आदेश देणात्युक्तिधिकाऱ्यांचा खरी शिक्का ठसवावा.

। क. भागे पहा



2006
E 90

Ambar

President

Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

[Signature]

President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandali,
Chandrapur

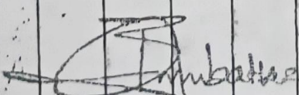
(अधिकार अभिलेख पत्रक)

गोप्य १६३११० ६२५.३११.०० ठरुल तालुका १०८

गावं नमुनं चारा

(पिकांची नोंद वही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९)

गांव	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमिन		जल सिंचनाचे साधन	जमीन करणाराचे नांव	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्राणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येक खालील क्षेत्र			पिकांचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
५/६	२५	१.३०	१.२०	१.२०	१.२०					१.२०	०.९०	०.८०	०.८०	०.८०	०.८०
  President Secretary Maharashtra Sahikashan Prasharak Mandal															

**President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur**

उपविभागीय अधिकारी वणी यांचे कार्यालय

रामाक्र. १७०/५९/१०/२००६-२००७

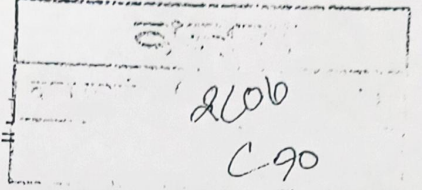
मौजा- वडगांव टिप.

अर्जदार:-

श्री. मिलींद जगन्नाथ ताभगाडगे व इतर रा. वणी
ता. वणी जि. यवतमाळ

आदेश

[प्रारित दि. २१/९/२००६]

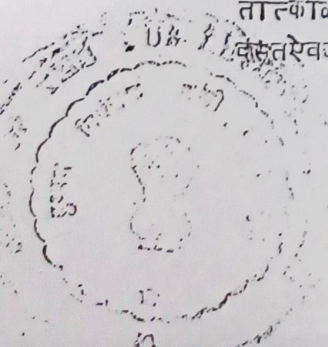


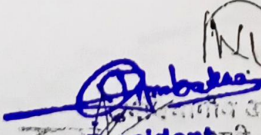
प्रस्तुत प्रकरण आवेदक श्री मिलींद जगन्नाथ ताभगाडगे रा. वणी
ता. वणी जि. यवतमाळ यांनी दाखल केलेल्या अर्जावरून सुरु करण्यात आले.
आवेदकास मौजा वडगांव [टिप] ता. वणी जि. यवतमाळ येथील शेत भुमापन क्र.
२७३/१ क्षेत्र १.९८ हे आर. आकार रु. ४.०० भा. व र्ग २ या जमीनीपैकी १.९८
हे आर जमीन विक्री करावयाची आहे. त्याकरीता आवेदकाने सदर जमीनीची
विक्री करण्यास परवानगी मिळणे बाबत विनंती अर्ज कार्यालयास सादर केलेला आहे.

प्रस्तुत प्रकरणात जाहीरनामा काढण्यात आला. तलाठी यांनी सदर
जाहीरनामा गावाचे चावडीवर लावून प्रसिध्द केला. व प्रसिध्दी अहवाल प्रकरणात
सादर केलेला आहे. या कार्यालयाचे पत्र क्र. २४९६/ दि. १६/८/२००६ अन्वये
तलाठी वडगांव यांना अहवाल मागविण्यात आला. तलाठी अहवाला नुसार सदर
जमीन कुळाची आहे. सदर जमीन विहीत मागाने विकत घेतलेली आहे. सदर जमीन
आवेदकाचे ताब्यात असून स. न. २००४ ते २००५ पासून वहीतीत आहे. आवेदक
जातीने आदीवासी नाही. आवेदकाने अर्जात नमुद केलेली जमीन विकल्या नंतर
आवेदक भुमिहीन होतो. जमीन विक्री करण्यास आवेदकाने आवश्यक कागदपत्र
प्रकरणात सादर केलेले आहे. सदर शेतावर कोणत्याही बँकेचे अथावा सोसायटीचे
कर्ज नाही. तलाठी अहवाला नुसार आवेदकास सदर जमीन विक्री करण्यास परवानगी
देण्यास हरकत नाही. आवेदक सदर जमीनीचे भुमिधारक मालक भा. व र्ग २
असल्यामुळे मौजा वडगांव [टिप] ता. वणी येथील शे गट क्र. २७३/१ क्षेत्र. १.९८ हे आर.
भा. व र्ग २ या वर्पनाची जमीन विक्री करण्यास मुद्द कुळ वहावाट
आधिनियम १९५८ चे कलम ५७ अन्वये घालील नमुद केलेल्या अटवर परवानगी देण्यात
येत आहे.

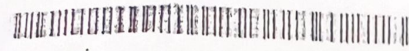
अटी: शेताचा भोगवटदार वर्ग २ कायम राहील

शासनास नजराना म्हणून शेतसा-याच्या ४० पट रक्कम रु. १६०/- चलानव
तात्काळ बँकेत भरपा करावा. दुय्यम निबंधकाने चलानवा प्रत पाहील्याशिवाय दस
वसतरेवज नोदव नये.




President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur



27/09/2006

4:08:58 pm

दुय्यग निबंधक:

गणी

दस्त गोषवारा भाग-1

वनय

दस्त क्र 2807/2006

e190

दस्त क्रमांक : 2807/2006

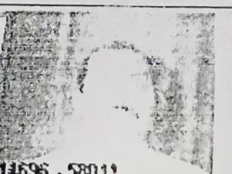
दस्ताचो प्रकार : अगिहरतांतरणपत्र

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ चंद्रपूर व्दार अध्यक्ष श्री धाडुरंग सोमाजी आवटकर पत्ता: घर प्लॉट न. गल्ली रस्ता ईमारतीचे नाव ईमारत न. पेट/वसाहत शहर/गाव चंद्रपूर तालुका:	लिहून देणार वय 45 राही <i>[Signature]</i>	 14696 - 58006	
2 नाव श्री. मिलिंद जगन्नाथ तामगाडगे पत्ता: घर प्लॉट न. गल्ली रस्ता ईमारतीचे नाव ईमारत न. पेट/वसाहत शहर/गाव: वणी तालुका: वणी पिन: पैन नंबर:	लिहून देणार वय 42 राही <i>[Signature]</i>	 14696 - 58007	
3 नाव श्री. उनाशकर सुभेदार शर्मा पत्ता: घर/प्लॉट न. गल्ली रस्ता ईमारतीचे नाव ईमारत न. पेट/वसाहत शहर/गाव: वणी तालुका: वणी पिन: पैन नंबर:	लिहून देणार वय 36 राही <i>[Signature]</i>	 14696 - 58008	
4 नाव श्री. दिगांबर रामाजी पुनवटकर पत्ता: घर/प्लॉट न. गल्ली रस्ता ईमारतीचे नाव ईमारत न. पेट/वसाहत शहर/गाव वणी तालुका वणी पिन पैन नंबर	लिहून देणार वय 40 राही <i>[Signature]</i>	 14696 - 58009	
5 नाव अंड श्री यशवत नारायण वरडे पत्ता घर/प्लॉट न. गल्ली/रस्ता ईमारतीचे नाव ईमारत न. पेट/वसाहत शहर/गाव राजुर कॉ तालुका वणी पिन पैन नंबर	लिहून देणार वय 39 राही <i>[Signature]</i>	 14696 - 58011	

[Signature]
President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

President/ Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mand. I.
Chandrapur



दस्त गोपवारा भाग - 2

वनय

दस्त क्रमांक (2807/2006)

70/70

दस्त क्र. (वनय 2807/2006) वा गोपवारा
गोपवारा क्र. 12000 गोपवारा क्र. 12000 गोपवारा क्र. 12000

दस्त क्र. 1 चे वनय दिनांक 27/09/2006 04:01 PM

निष्पादनाचा दिनांक 27/09/2006

दस्त क्र. 1 चे वनय याची राही :

दस्ताचा प्रसार (2%) अधिकारधारणपत्र

दस्त प्रसारक प्रसार (2%) च्या प्रतीत हद्दीत प्रसारक्याच्या मालमनाच्या वावरीत असले तर

निष्पादनाचा क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 27/09/2006 04:01 PM

निष्पादनाचा क्र. 2 ची वेळ : (प्री) 27/09/2006 04:04 PM

निष्पादनाचा क्र. 3 ची वेळ : (कन्सी) 27/09/2006 04:07 PM

निष्पादनाचा क्र. 4 ची वेळ : (आजरा) 27/09/2006 04:07 PM

दस्त क्र. 1 चे वनय दिनांक 27/09/2006 04:07 PM

प्रोळरा

आतील दस्त्याचा प्रसार निवडीत करतात की, व दस्त्याचा वनय करून दस्त्याचा व्यक्तीस ओळखतात,
व त्याची प्रोळरा पदवितात.

1) श्री. गोपवारा पादुरंग आचारकर, पसर/पल्ले न:

मल्ली/रहात:

इमारतीचा नाव

इमारत न:

पद/वसुधत:

असर/गाव: वंदपूर

वावरीत: वंदपूर

नि:

2) अना दस्त्याचे हद्दीत, पसर/पल्ले न:

मल्ली/रहात:

इमारतीचा नाव

इमारत न:

पद/वसुधत:

असर/गाव: वणी

वावरीत: वणी

नि:

दस्त्याचा वनय याची राही

दस्ताचा क्रमांक 90

क्रमांक 2500/08

वर्ग नोंदला

दिनांक 20/10/2008

दस्त्याचा निबंधक श्रेणी 1

वणी

पद/वसुधत 2807 दिनांक 27/09/2006

पद/वसुधत 1

नाम: महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक मंडळ वंदपूर वंद

आचार्य श्री. पादुरंग रामाजी आचार्यकर

3000 गोपवारी फी

200 गोपवारी (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2))

रुक्मणी (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->

एकूण गोपवारी

3200 एकूण

दस्त्याचा वनय याची राही, वणी

प्रमाणित करण्यात येते की,

सदर दस्त्याचा वनय एकूण

70 पात्रे आहेत.

दस्त्याचा निबंधक श्रेणी 1

President

Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal

Chandrapur

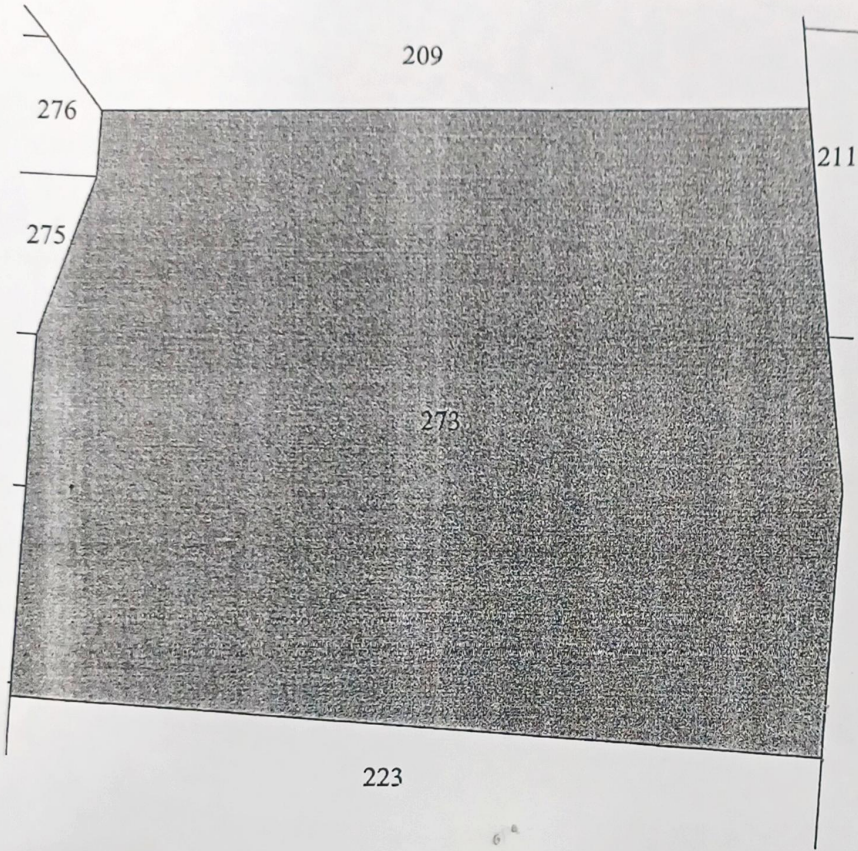
President/ Secretary

Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,

Chandrapur

Plot Report

Rural, District : यवतमाळ, Taluka : वनी, Village : वडगांवटिप गा.नं. 332,



Scale 1:2000

Survey No. : 273/1

Total Area : 1.8000

Pot kharaba : 0.1800

Owner Name : महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक, मंडळ चंद्रपूर द्वारा, अध्यक्ष पांडुरंग सोमाजी आंबटकर

Khata No. : 83183

Survey No. : 273/2

Total Area : 0.8100

Pot kharaba : 0.0000

Owner Name : अध्यक्ष पांडुरंग सोमाजी आंबटकर, मंडळ चंद्रपूर द्वारा, महाराष्ट्र शिक्षण प्रसारक

Khata No. : 83183

Survey No. : 273/2

Total Area : 1.6100

Pot kharaba : 0.0000

Owner Name : प्रभाकर नानाजी बोडाले

Khata No. : 83184

President

**Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur**

President/ Secretary

**Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal,
Chandrapur**

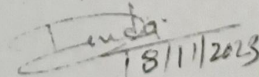
**President, Secretary
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur**

BUILDING COMPLETION CERTIFICATE
TO WHOM SO EVER IT MAY HAVE CONCERN

This is to certify that, the ground floor, first floor, second floor and third floor having area 5620.898 Sq.m. has been completed of Savitridevi College of Nursing, Survey No. 273/1, Mouza. Wadgaon (Tip), Ta. Wani Dist. Yavatmal has been completed in all aspects belonging to Shri. Pandurang Somaji Ambatkar. President, Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal, Chandrapur

The work has been completed to the best of my satisfaction. The workmanship and all the materials have been strictly in accordance with general and detailed specifications. The aforesaid building is meant to be used for Nursing College Purpose only.

You're faithfully


18/11/2013

Signature of Architect/Licensed

Engineer/Structural Engineer/Supervisor

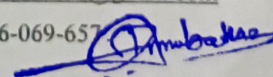
Ar. Devendra Motwani

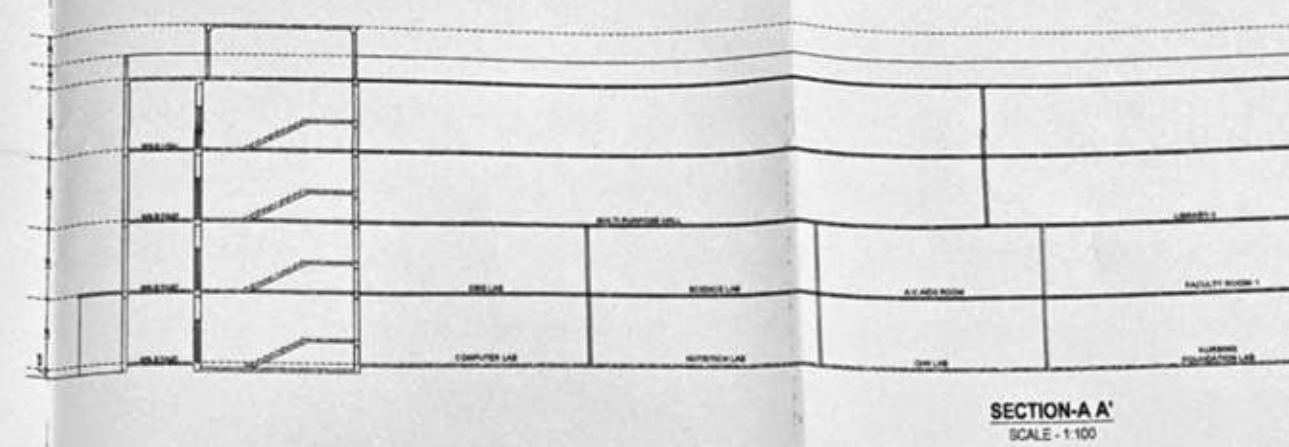
CA/2012/55648

DEVENDRA R. MOTWANI

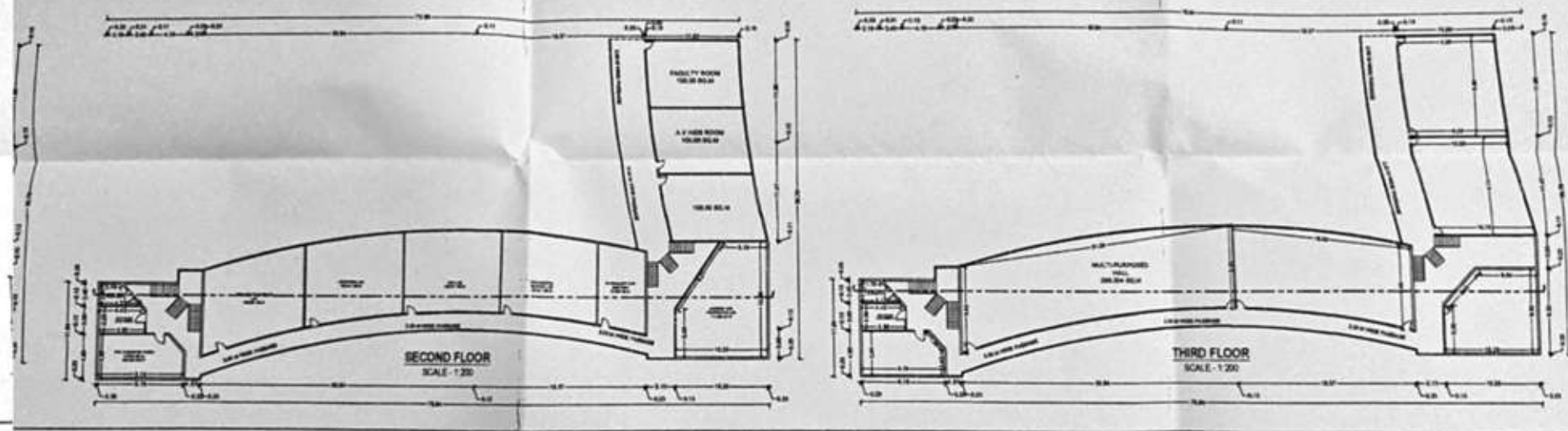
Email ID:- devendram177@gmail.com

Mobile No. : 9096-069-657

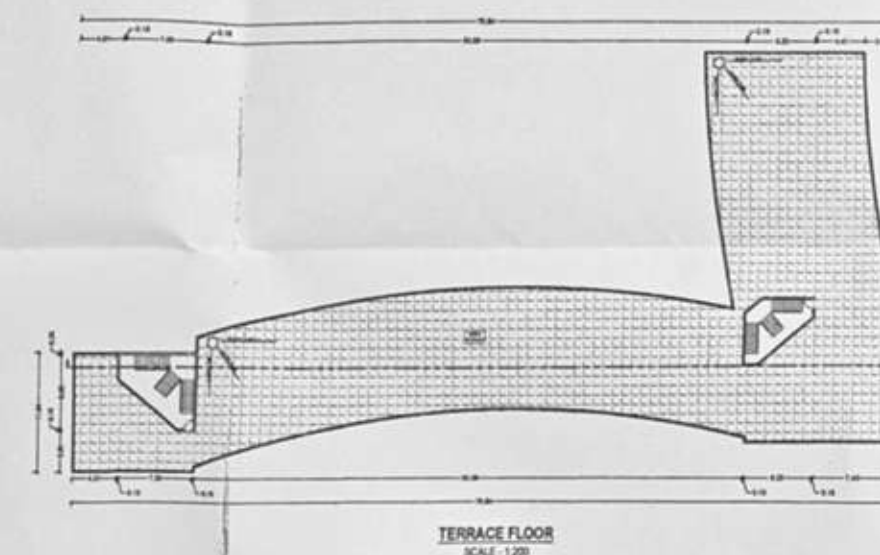

President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur



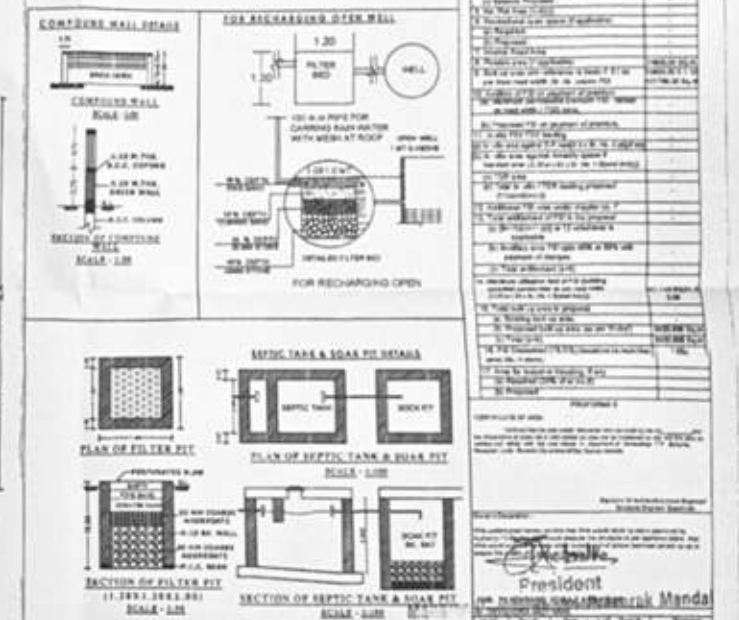
SECTION-A A
SCALE - 1:100



TERRACE FLOOR
SCALE: 1/200



FORM OF STATEMENT			
BUILDING NO.	FLOOR NO.	CARPET AREA	TOTAL BUILT-UP AREA AS PER PLAN
1	FIRST FLOOR	1013.25 SQ.M	1013.25 SQ.M
	SECOND FLOOR	886.886 SQ.M	1200.713 SQ.M
	THIRD FLOOR	845.838 SQ.M	1200.713 SQ.M
	FOURTH FLOOR	888.877 SQ.M	1200.713 SQ.M
	TOTAL	4634.851 SQ.M	4634.851 SQ.M

[illegible]


President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur

६. बस/वाहन ६१००
दि- २९/१०/२०१३
कार्यालय नगर पंचायत, भद्रावती
परिचय नं. १०.१ मासिक
बटोलुवा बसकाम नकाशा संयुक्त
करमात वेव आदि
नगर पंचायत, भद्रावती



उपस्थिति
नगर पंचायत, भद्रावती

TITLE

PROPOSED COMMERCIAL PLAN FOR
SOMAYYA MULTISPECIALITY HOSPITAL
CONSTRUCTION WITH COMPOUND WALL ON
SURVEY NO 259, MOUZA - BHADRAWATI
TAH - CHANDRAPUR, DIST. CHANDRAPUR

PROFORMA I

A. AREA STATEMENTS	
1. Area of plot	16100.00 SQ.M
(a) As per ownership document (7/12 CTS extract)	16100.00 SQ.M
(b) As per measurement sheet	16100.00 SQ.M
(c) As per site	16100.00 SQ.M
2. Deduction for	
(a) Proposed D.P./D.P. Road widening area/ Service Road / Highway Road	-
(b) Any D.P. Reservation area (Total a+b)	-
3. Balance area of plot (1-2)	16100.00 SQ.M
4. Amenity space (if applicable)	-
(a) Required	-
(b) Adjustment of 2(b), if any	-
(c) Balance Proposed	-
5. Net Plot Area (3-4(c))	-
6. Recreational open space (if applicable)	-
(a) Required	-
(b) Proposed	-
7. Internal Road Area	-
8. Plottable area (if applicable)	16100.00 SQ.M
9. Built up area with reference to basic F.S.I as per front road width (Sr. No. 3 basic F.S.I)	16100.00 X 1.10 = 17710.00 Sq.M
10. Addition of FSI on payment of premium	
(a) Maximum permissible premium FSI - based on road width / TDO zone.	-
(b) Proposed FSI on payment of premium.	-
(a) In-situ FSI/ TDR loading	-
(a) In-situ area against D.P. road (2.0 x Sr. No. 2 (a)) if any	-
(b) In-situ area against Amenity space if handed over (2.00 or 1.33 x Sr. No. 4 (b) and (c)).	-
(c) TDR area	-
(d) Total In-situ / TDR loading proposed (11(a)+(b)+(c))	-
12. Additional FSI area under chapter no. 7	-
13. Total entitlement of FSI in the proposal	
(a) (9+10(b)+(11(d)) or 12 whichever is applicable	= 17710.00 Sq.M
(b) Ancillary area FSI upto 60% or 80% with payment of charges.	-
(c) Total entitlement (a+b)	= 17710.00 Sq.M
14. Maximum utilization limit of FSI (building potential) permissible as per road width (2.00 or 1.33 x Sr. No. 4 (b) and (c)).	= (1.10 x 50) X 1.6 = 2.56
15. Total built up area in proposal	
(a) Existing built up area.	-
(b) Proposed built up area (as per P-line)	3627.640 Sq.M
(c) Total (a+b)	3627.640 Sq.M
16. FSI Consumed (15/13) (should not be more than serial No. 14 above)	1.00
17. Area for inclusive Housing, if any	
(a) Required (20% of sr.no.5)	-
(b) Proposed	-

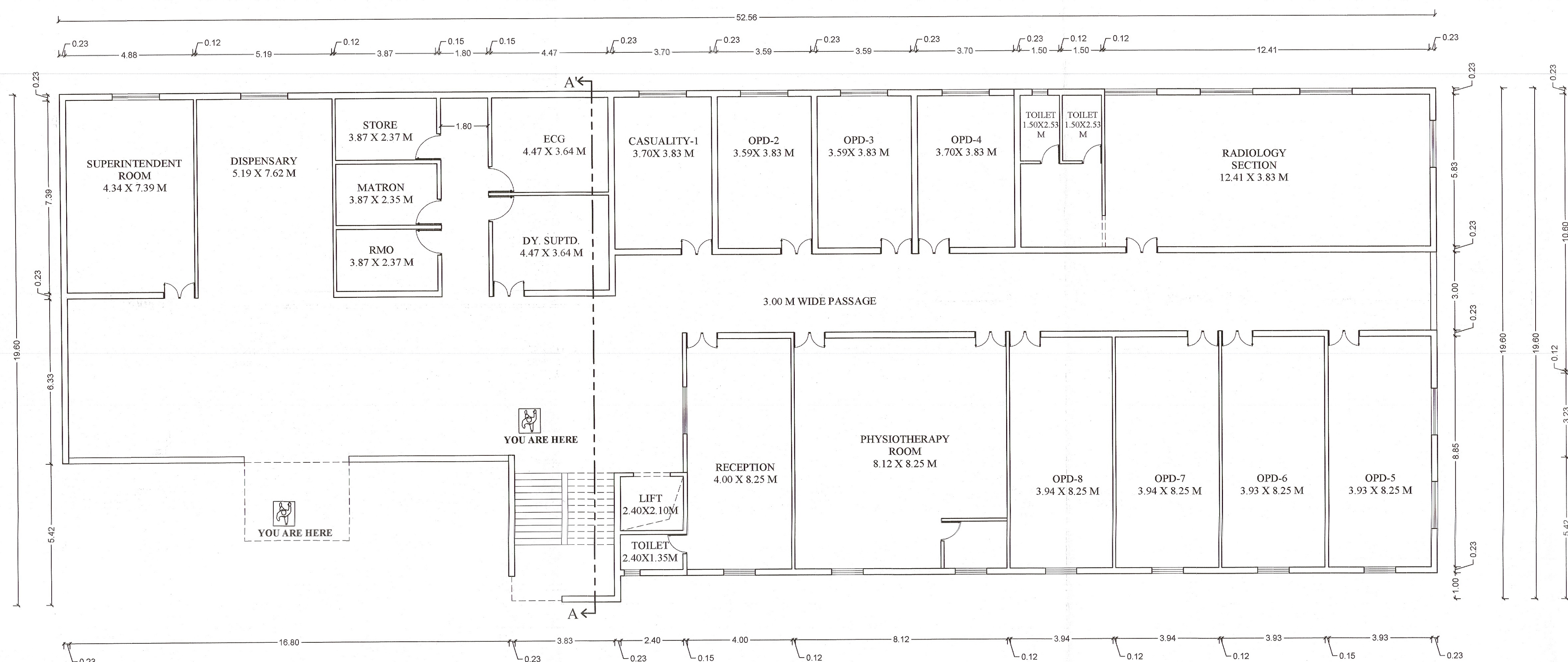
PROFORMA II

*CERTIFICATE OF AREA
Certified that the plot under reference was surveyed by me on _____ and the dimensions of sides etc. of plot stated on plan are as measured on site and the area so worked out tallies with the area stated in document of Ownership / T.D. Scheme Records/ Land Records Department/City Survey records.

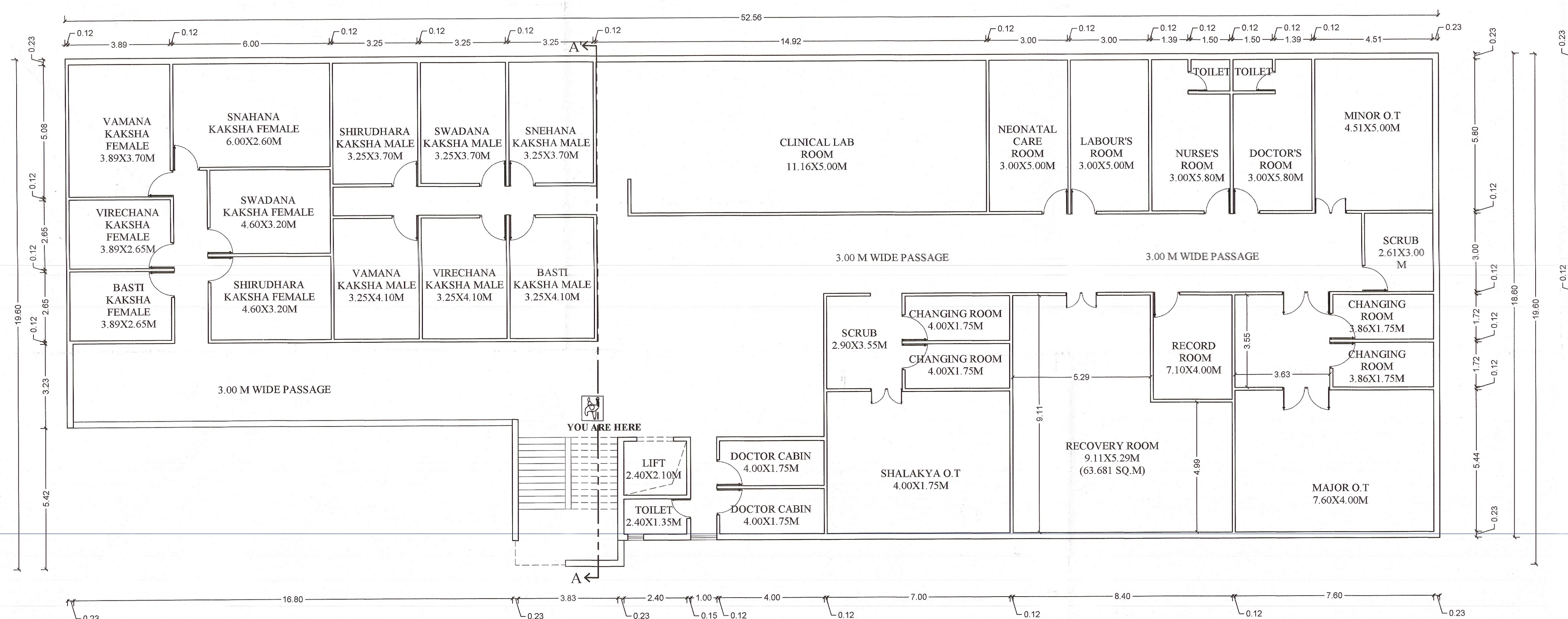
HABITAT DESIGN GROUP
Ar. Devendra Motwani
CA/2012/55648
Mo.909089557, Chandrapur
Signature Of Architect/Licensed Engineer/ Structural Engineer Supervisor.

Owner's Declaration -
I/We undersigned hereby confirm that I/We would abide by plans approved by Authority / Collector. I/We would execute the structure as per approved plans. Also I/We would execute the work under supervision of proper technical person so as to ensure the quality and safety at the work site.

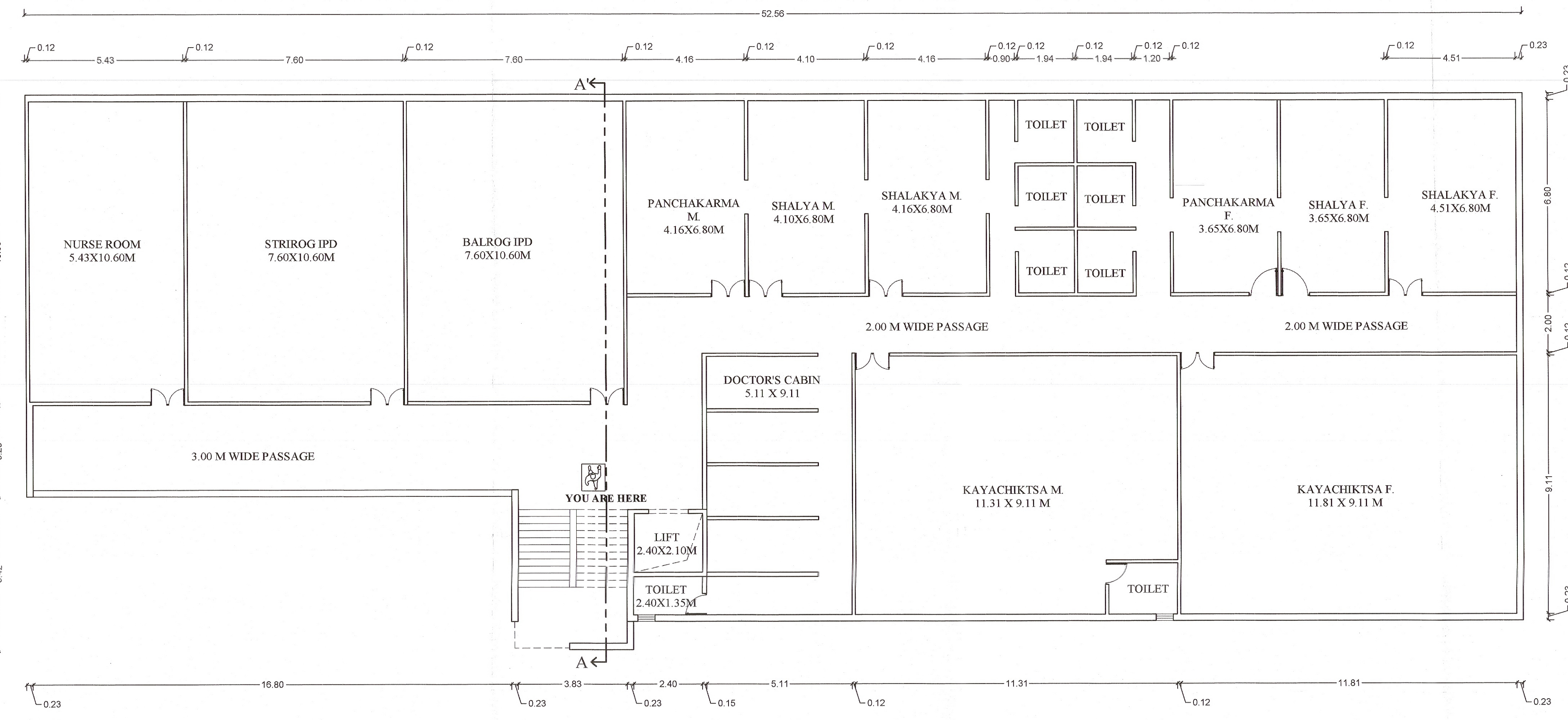
SHRI. PIYUSH PANDURANG AMBATKAR
Ar. DEVENDRA MOTWANI
Job No. 01
Scale 1:100, 1:200, 1:500
Drawn By DEVENDRA
Registration CA/2012/55648
NOTE: ALL DIMENSION ARE IN METERS UNLESS & UNTIL SPECIFIED



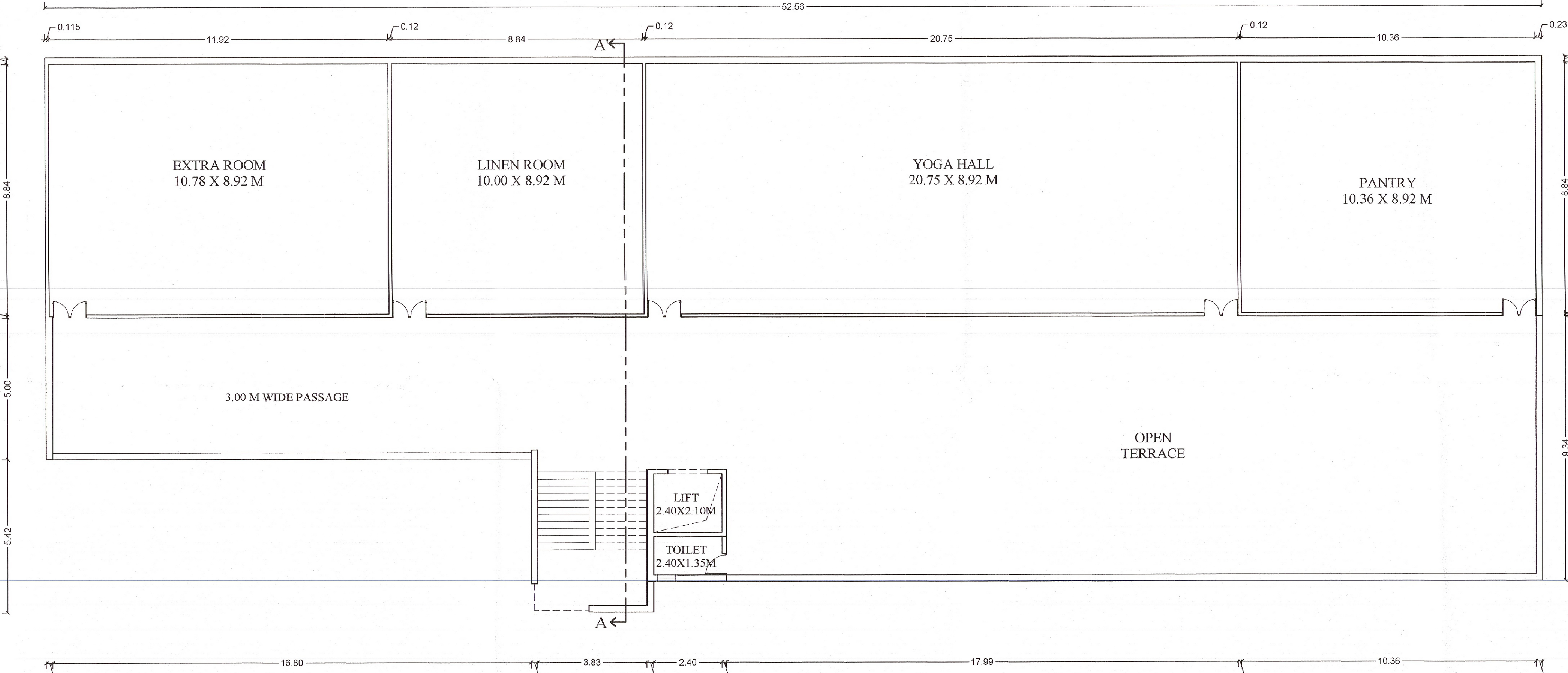
GROUND FLOOR
SCALE 1:100



FIRST FLOOR
SCALE 1:100



SECOND FLOOR
SCALE 1:100



THIRD FLOOR
SCALE 1:100



Govt. of Maharashtra
Directorate of Maharashtra Fire Service
Vidyanagri, Hans Bhugra Marg, Santacruz (East),
Mumbai - 400 098, Tel-022-26677555, Fax-022-26677666
www.mahafireservice.gov.in

FORM N

[(See section 9 (3) and rule 14)
License to act as a License Agency for the purpose of
Fire Prevention and Life Safety Measure

License No. MFS / LA / RF-10 / RD-10

Date: 04.01.2024

License is hereby renewed under the provisions of sub-section (3) of section 9 of the Maharashtra Fire Prevention and Life Safety Measure Act, 2006 (Mah. III of 2007) to M/s. Kohinoor Safety Services having their registration office at 477, Ambedkar Soc., Puriwala, Parksite, Vikroll (W), Mumbai 400079 and their contact details are Office Number: 9892613864 and Email ID: fire.india@yahoo.com with PAN registration No. AGKPC6876C and GST No. 27AGKPC6876C to act as a License Agency for the purpose of the said Act for execution of the fire prevention and life safety measures in relation to *Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal, Wadgaon*

CTIP) Wan. Dist- Yavatmal.

1. Fire Fighting and Sprinkler System: Class D
2. Detection and Fire Suppression System: Class D

M/s. Kohinoor Safety Services shall not issue Form A or Form B under sub-section (3) of section 3 regarding the compliance of the fire prevention and life safety measures or maintenance thereof in good repair and efficient condition, without there being actual such compliance or maintenance failing which license granted / renewed shall be suspended or cancelled as per sub section (4) of section 9 and shall be liable for penalty under section 36 of the Act.

Subject to the provision of sub section (4) of section 9 of the said Act and rule 14 of the Maharashtra Fire Prevention and Life Safety Measures Rules, 2009, the license will be valid for a period from 04.01.2024 to 03.01.2026

Hatyal
Kiran

Asst Director

KARTAR
SUGRIV
CHAUHAN

Digital Signature of Authorized Person to sign Form A or Form B

Santosh
Shridhar
Warick

Digitally signed by
Santosh Shridhar Warick
Date: 2024.01.14
20:38:53 +05'30'

(S S Warick)

Director
Maharashtra Fire Service

Note:

* in absence of digital sign of license holder (responsible to issue Form A or Form B) the license will be treated as invalid.

Chandrapur

President
Maharashtra Shikshan Prasarak Mandal
Chandrapur